



Co-funded by the Horizon 2020  
Framework Programme of the European Union

# Projekt CoolHeating Orodje za izračun ekonomike projektov

Ljutomer, 31.5.2017

s k u p i n a  
**FABRIKA**

Blaž Sunko [blaz@skupina-fabrika.com](mailto:blaz@skupina-fabrika.com)

- Cilj projekta CoolHeating je podpora implementacije „majhnih modularnih sistemov daljinskega ogrevanja in hlajenja na OVE " za lokalne skupnosti v jugovzhodni Evropi
- 
- Projekt je usmerjen tudi v spodbujanje kapacitet v ciljnih lokalnih skupnostih in širše, na tehničnem in ne-tehničnem področju
  - Ter spodbujanje razvoja izboljšanih poslovnih modelov in inovativnih načinov financiranja za mobilizacijo investicij v majhne modularne sisteme daljinskega ogrevanja in hlajenja

- Potrebno je krepiti znanje in kapacitete na področju ekonomske evalvacije potencialnih projektov DO in priprave poslovnih načrtov
- Potrebna so enostavna in uporabna orodja za pripravo ekonomskih evalvacij...
- ...posebej za ciljne skupine z manj znanja in izkušenj za pripravo ekonomskih evalvacij in pripravo poslovnih načrtov.

- Orodje na osnovi programa Excel – vsak, ki poseduje MS Excel lahko uporablja orodje
- Enostavno za uporabo, z natančnimi informacijami, katere podatke je potrebno vnesti
- Celoten ekonomski del poslovnega načrta
- V slovenskem jeziku
- Javno dostopno na [www.coolheating.eu](http://www.coolheating.eu)

- Orodje bo uporabljeno pri pripravi poslovnih načrtov in tehnoloških konceptov razvitih za potencialne projekte DO v ciljnih lokalnih skupnostih
- Orodje lahko uporabljajo tudi tretje osebe za evaluacijo novih projektov DO
- Prezem orodja je mogoč na spletni strani projekta

- Excel dokument, ki vključuje makre in VBA programiranje
- Zaščiten (z geslom), da bi se izognili neželenim in nenamernim modifikacijam orodja s strani uporabnikov
- Geslo za odklepanje orodja je vključeno v navodila za uporabo
- Uporabniki morajo „omogočiti urejanje dokumenta“ in „uporabo makro-jev“, v kolikor po tem povpraša Excel tekom odpiranja orodja
- V orodju je mogoče urejati belo obarvane celice. Celice drugih barv so zaklenjene za uporabo, saj vsebujejo formule

- Izbor jezika uporabljenega v orodju
- Vpis osnovnih informacij o projektu: ime projekta, leto začetka, življenjska doba projekta (vse simulacije pripravljene v orodju bodo tekle ta to obdobje)

CoolHeating.eu CALCULATION TOOL

ORODJE ZA IZRAČUN EKONOMIKE MALIH MODULARNIH PROJEKTOV DALJINSKEGA OGREVANJA IN HLAJENJA

Izberi jezik: Slovenski

Način: ECONOMY: Finančni modul

Ime projekta: PROJECT 1

Leto začetka projekta: 2017

Življenjska doba projekta: 10 let

NADALJUJ NA PROJEKT

Opis projekta

Skupina FABRIKA d.o.o.  
info@skupina-fabrika.com

This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 691679.

Ready

- V tem delu orodja se vnesejo vsi potrebni vhodni podatki za projekt
- Opozorilo – za uspešen vnos podatkov o projektu, moramo posedovati podatke:
  - Osnovna tehnološka postavitev in investicijski stroški
  - Energetske potrebe
  - Porabniki toplote

The screenshot shows the 'Vhodni podatki' (Input Data) section of the CoolHeating.eu software. It features a navigation bar with 'VHODNI PODATKI' and 'REZULTATI PROJEKTA' buttons. Below this are four tabs: 'investicija in viri financiranja', 'Stroški', 'Prihodi', and 'Ostali podatki'. The main content area is divided into two sections: 'INVESTICIJA IN VIRI FINANCIRANJA' and 'Viri financiranja'.

**INVESTICIJA IN VIRI FINANCIRANJA**

Investicijski stroški		
SKUPAJ	0,00	0,00%
Stroji in oprema		0,00%
Objekti in gradbena dela		0,00%
Zemljišče		0,00%
Projektne in investicijske dokumentacije		0,00%
Neopredmetena sredstva (patenti, licence, programska oprema)		0,00%
Začetna obratna sredstva	0,00 €	0,00%
		% investicije 0%

**Viri financiranja**

SKUPAJ	0,00	0,00%
Lastne sredstva	0,00 €	0,00%
Posojilo 1		0,00%
Posojilo 2		0,00%
Posojilo 3		0,00%
Priključnine		0,00%
Investicijske subvencije		0,00%

At the bottom left, there is a logo for CoolHeating.eu. At the bottom center, there is a small European Union flag and text: 'This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 821875'.



## Investicija in viri financiranja

- Struktura investicijskih stroškov v EUR
- Viri financiranja (lastna sredstva, subvencije, posojila in priključnine)

## Stroški

- Vpišejo se stroški, ki se jih simulira za življenjsko dobo projekta
  - Poslovni stroški (stroški energije in energentov, stroški obratovanja in vzdrževanja)
  - Stroški storitev (strošek upravljanja, zavarovanja in zakupa, promocijske aktivnosti, drugo)
  - Stroški dela
  - Simulacija letnih sprememb stroškov za življenjsko dobo projekta

## Prihodki

- Vnesejo se prihodki iz različnih virov za celotno življenjsko dobo projekta
  - Prihodki od prodane električne energije
  - Prodana toplota (vključuje 3 modele prodaje toplote)
  - Drugi prihodki (finančni in drugi prihodki)
  - simulacija letnih sprememb prihodkov za življenjsko dobo projekta

## Ostali podatki

- Vnos ostalih podatkov potrebnih za izračune
  - Denarni cikel
  - Letne amortizacijske stopnje
  - Izračun donosnosti poslovanja
  - Obdavčitev

- Ta modul sestavljajo kalkulacije, simulacije in grafi analize občutljivosti, izračunani na osnovi vhodnih podatkov

CoolHeating.eu

VHODNI PODATKI    REZULTATI PROJEKTA


Investicija in viri financiranja    Prihodki    Stroški    Sredstva    Kapital in obveznosti

Poslovni izid    Bilanca stanja    Denarni tok    Donosnost    Povzetek projekta

Predvideni investicijski stroški v €	Vrednost	Delež %
1. Objekti in gradbena dela	0	0,0%
2. Zemljišče	0	0,0%
3. Stroji/Oprema	0	0,0%
<b>A. NEPREMIČNINE, STROJI IN OPREMA</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>B. PROJEKTNÁ IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>C. NEOPREDMETENA SREDSTVA</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>D. INVESTICIJSKI STROŠKI (A+B+C)</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>E. ZAČETNA OBRATNA SREDSTVA</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>F. SKUPAJ INVESTICIJSKI STROŠKI (D+E)</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>

Viri financiranja investicijskih stroškov v €	Vrednost	Delež %
<b>A. LASTNA SREDSTVA</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>B. BANČNA POSOJILA</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>C. PRIKLJUČNINE</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>D. INVESTICIJSKE SUBVENCIJE</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>E. SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA (A+B+C+D)</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>

! 

## Investicija in viri financiranja

- Pregled investicijskih stroškov projekta in virov financiranja investicijskih stroškov

## Prihodki

- Struktura celotnih načrtovanih prihodkov, ki bodo ustvarjeni v življenjski dobi projekta

## Stroški

- Struktura celotnih ocenjenih stroškov, ki nastanejo v življenjski dobi projekta

## Sredstva

- Razvoj premoženja in sredstev projekta

## Kapital in obveznosti

- Pregled obveznosti v zvezi s financiranjem in poslovanjem ter razvoj vrednosti (kapitala), projekta za lastnike

## Poslovni izid

- Pregled prihodkov in odhodkov projekta za življenjsko dobo projekta

## Bilanca stanja

- Povzetek projektnih sredstev, obveznosti in kapitala,

## Denarni tok

- Simulacija denarnih tokov v in iz projekta

## Donosnost

- Napoved poslovne uspešnosti projekta

## Povzetek projekta

- Povzetek ključnih vidikov zajeti v vseh prejšnjih delih modula uspešnosti projekta

- Za uporabo orodja potrebujete:
  - Osnovno znanje iz ekonomije
  - Osnovni načrt projekta za oceno investicijskih stroškov in možnosti financiranja, vključno z morebitnimi subvencijami
  - Oceno stroškov projekta (potrebe po energentih in cene)
  - Oceno prihodkov (prodaja toplote in cene toplote, morebitna prodaja električne energije)
- Orodje omogoča izdelavo poslovnega načrta, ki ga je mogoče enostavno spreminjati in analizirati različne parametre
  - Več zasebnega kapitala v primerjavi z več dolžniških virov
  - Višja cena toplote v primerjavi z višjimi cenami priključnine
  - Priprava poslovnega načrta